Οι τιμές στις αποφράξεις δεν είναι τυχαίες. Πίσω τους κρύβεται εξοπλισμός που κοστίζει, τεχνίτες με εμπειρία, ευθύνη για ζημιές που μπορεί να προκύψουν, αλλά και η αβεβαιότητα κάθε γραμμής αποχέτευσης που έχει τη δική της ιστορία. Ένας τιμοκατάλογος που στέκει πρέπει να καθοδηγεί τον πελάτη, να δίνει σαφή σημεία αναφοράς και να εξηγεί τι ανεβάζει ή ρίχνει τη χρέωση. Το 2025, με τα πιεστικά τελευταίας γενιάς, τις κάμερες επιθεώρησης υψηλής ανάλυσης και την αυξανόμενη ζήτηση για 24ωρη κάλυψη, οι διαφορές ανάμεσα στα συνεργεία είναι ορατές, αλλά υπάρχουν σταθερές.

Παρακάτω θα βρείτε ενδεικτικές τιμές, όπως τις συναντάμε στην πράξη σε διαμερίσματα, μονοκατοικίες και επαγγελματικούς χώρους. Δεν αντικαθιστούν την επιτόπια εκτίμηση, όμως προσφέρουν πλαίσιο. Όπου αναφέρεται “από” σημαίνει τυπική περίπτωση χωρίς ιδιαίτερες ιδιαιτερότητες. Οι τιμές περιλαμβάνουν νόμιμη απόδειξη, βασικές μετακινήσεις εντός αστικού ιστού και εργασία με τυπική διάρκεια έως 60 λεπτά, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

Τι κρίνει την τελική χρέωση πριν ακόμη φτάσει το συνεργείο

Η δυσκολία δεν φαίνεται πάντα από το τηλέφωνο. Υπάρχουν όμως ενδείξεις που σχεδόν πάντα επηρεάζουν το κόστος. Σε κτίρια προ του 1980, συναντάμε συχνότερα φθαρμένα μαντεμένια δίκτυα, με αποθέσεις σαπουνιού και σκουριάς που κρατούν λίπη. Οι αποχετεύσεις με πολλές αλλαγές κατεύθυνσης, κρυμμένα φρεάτια ή τσιμεντοκάλυψη, θέλουν χρόνο για εντοπισμό. Μια απλή απόφραξη κουζίνας σε διαμέρισμα πρώτου ορόφου με καθαρή πρόσβαση στον σιφόνι συνήθως λύνεται μέσα σε μισή ώρα. Το ίδιο βούλωμα στον τρίτο όροφο, με κοινό συλλεκτήρα και παλιές μειώσεις, μπορεί να ζητήσει πιεστικό και παραπάνω χρόνο.

Η νυχτερινή κλήση και οι αργίες προσθέτουν νόμιμα προσαύξηση. Οι αποφράξεις 24 ώρες είναι υπηρεσία με κόστος ετοιμότητας. Κάθε σοβαρή αποφρακτική εταιρεία το δηλώνει καθαρά στον τιμοκατάλογο και το επαναλαμβάνει στο ραντεβού επιβεβαίωσης. Έπειτα υπάρχουν τα ταξίδια. Για δουλειές σε προάστια μακριά από το κέντρο ή σε νησιά, η ελάχιστη χρέωση ανεβαίνει, συχνά με συνεννόηση εκ των προτέρων.

Αποφράξεις κουζίνας: λίπη, σαπούνι και στερεά υπολείμματα

Η κουζίνα δέχεται το περισσότερο οργανικό φορτίο. Το λίπος δεν φεύγει από μόνο του με το ζεστό νερό, στερεοποιείται πιο κάτω και δένει με απορρυπαντικά. Στις αστικές πολυκατοικίες, η απόφραξη κουζίνας ξεκινά συχνά από το σιφόνι κάτω από τον νεροχύτη, όμως το αίτιο κρύβεται στη γραμμή μέχρι το κάθετο. Το 2025, η ενδεικτική χρέωση για οικιακή γραμμή κουζίνας σε εύκολη πρόσβαση κυμαίνεται από 45 έως 70 ευρώ για μηχανική απόφραξη με ελατήριο. Αν απαιτηθεί πιεστικό νερού, ειδικά αν εξυπηρετεί περισσότερα διαμερίσματα και χρειαστεί καθαρισμός *βιομηχανικές αποφράξεις επαγγελματικός χώρος* μέχρι τον κεντρικό, η τιμή συνήθως ανεβαίνει στα 70 έως 110 ευρώ.

Αν ανοίγει κούφωμα, βγαίνει δυσοσμία και φαίνεται μαύρη λάσπη, μιλάμε για παλιές επικολλήσεις που θέλουν υπομονή. Στις περιπτώσεις με παλιό μαντεμένιο σωλήνα και εμφανή διάβρωση, ο τεχνίτης θα προτείνει πιο ήπια κίνηση για να μη δημιουργηθούν ρωγμές. Ο χρόνος μεγαλώνει, άρα και η χρέωση. Όπου απαιτείται βιντεοσκόπηση με μικροκάμερα για εντοπισμό, προστίθεται συνήθως 40 έως 80 ευρώ, ανάλογα με το μήκος και την πρόσβαση.

Ένα μικρό παράδειγμα από καθημερινή δουλειά: σε διαμέρισμα τρίτου χωρίς πρόσβαση σε κοινόχρηστο φρεάτιο, η γραμμή κουζίνας ήθελε καθάρισμα με ελατήριο 10 μέτρων και κατόπιν με πιεστικό χαμηλής πίεσης. Χρόνος συνολικά 50 λεπτά, τελική χρέωση 80 ευρώ, με απόδειξη.

Αποφράξεις μπάνιου: σιφώνια, λεκάνες και κάθετοι

Τα μπάνια βουλώνουν από τρίχες, σαπουνάδες, χαρτί και, σε δημόσιους χώρους, ακατάλληλα αντικείμενα. Το σιφώνι δαπέδου είναι το πρώτο σημείο που δίνει σήμα. Αν το νερό ανεβαίνει από τη λεκάνη, το πρόβλημα μετατοπίζεται προς τον συλλεκτήρα. Για ένα τυπικό διαμέρισμα, η απόφραξη σιφωνιού δαπέδου και μπανιέρας/ντουζιέρας, με χρήση ελατηρίου, κοστολογείται συχνά από 40 έως 60 ευρώ. Απόφραξη λεκάνης, με ειδικό ελατήριο ή αντλία υψηλής υποπίεσης, κυμαίνεται από 50 έως 80 ευρώ, ανάλογα με την πρόσβαση και την ανάγκη αποσυναρμολόγησης.

Σε παλιές λεκάνες με στενό καμπύλο σιφώνι, το ρίσκο για ράγισμα αν επιχειρηθεί βίαιη απόφραξη είναι υπαρκτό. Οι έμπειροι τεχνικοί προτιμούν προοδευτικές κινήσεις και εναλλαγή εργαλείων. Αν ο κάθετος έχει μαζέψει υλικά, τότε πάμε σε αποφράξεις με πιεστικό. Εκεί οι τιμές μπαίνουν σε κατηγορία 80 έως 140 ευρώ για οικιακά δίκτυα, με πρόβλεψη για μεγαλύτερη χρέωση σε πολυώροφα με πολλούς ορόφους και δυσκολία πρόσβασης στο δώμα.

Ένα συνηθισμένο λάθος είναι η υπερβολική χρήση χημικών. Στην πράξη σκληραίνουν τα λίπη, καίνε στεγανοποιητικά και μπορούν να τραυματίσουν τον τεχνικό. Τα συνεργεία σοβαρά ενημερώνουν πριν επέμβουν. Αν έχει πέσει καυστική σόδα, ο τεχνίτης ζητά χρόνο εξαερισμού και πιο αργική δοκιμή, που επηρεάζει και τη διάρκεια της επίσκεψης.

Κεντρικές αποχετεύσεις και φρεάτια: εκεί παίζεται το παιχνίδι

Ο κεντρικός συλλεκτήρας είναι η αρτηρία του κτιρίου. Αν εκεί υπάρχει πρόβλημα, όλη η οικοδομή το νιώθει. Τα φρεάτια που έχουν μαζέψει λάσπη, ρίζες και σπασμένα κομμάτια από σωλήνες θέλουν συνδυασμό ελατηρίου και πιεστικού. Η απόφραξη κεντρικής αποχέτευσης με πρόσβαση σε φρεάτιο και χρήση πιεστικού συνήθως κυμαίνεται από 100 έως 200 ευρώ για πολυκατοικία έως πέντε ορόφους. Σε μεγάλα κτίρια ή σε διαδρομές με μήκη άνω των 25 μέτρων, όπου ζητείται και πλήρης υδροβολή, οι τιμές ανεβαίνουν 180 έως 300 ευρώ, ιδιαίτερα αν ακολουθήσει βιντεοσκόπηση για έλεγχο.

Το χειμώνα βλέπουμε συχνά μισοπλημμυρισμένα φρεάτια, είτε από εισροή ομβρίων είτε από φραγές σε καμπύλες. Εκεί ο τεχνικός συνδυάζει αντλήσεις νερού - οι γνωστές antliseis - με την απόφραξη. Η άντληση έχει ξεχωριστή χρέωση, συνήθως 60 έως 120 ευρώ για τυπικό φρεάτιο, ανάλογα με τον όγκο και τον χρόνο λειτουργίας της αντλίας.

Αποφράξεις με πιεστικό: πότε αξίζει και τι κοστίζει

Το πιεστικό νερού δεν είναι πάντα απαραίτητο, όμως όταν οι σωλήνες έχουν καβατζάρει λάσπες, λίπη και ρίζες, ο αυλός δεν ανοίγει ομοιόμορφα με ελατήριο. Οι σοβαρές αποφρακτικές εταιρείες διαθέτουν σετ ακροφυσίων, από κόφτη λίπους μέχρι ρίζας, και ρυθμίζουν την πίεση ανάλογα με το υλικό του σωλήνα. Η χρήση πιεστικού επιβαρύνει την τιμή, αλλά συνήθως δίνει μεγαλύτερη διάρκεια στο αποτέλεσμα.

Στις κατοικίες, η προσθήκη πιεστικού πάνω στην βασική εργασία ανεβάζει το κόστος κατά 20 έως 60 ευρώ, αν μιλάμε για μικρά μήκη. Σε επαγγελματικούς χώρους, όπως εστιατόρια και καφέ με λιποσυλλέκτες, οι τιμές είναι υψηλότερες, 120 έως 250 ευρώ για πλήρη καθαρισμό εισόδου λιποσυλλέκτη και γραμμής έως τον κεντρικό. Εδώ η πρόληψη είναι χρυσός κανόνας, με τακτική συντήρηση αποχετεύσεων κάθε 3 έως 6 μήνες.

Συντήρηση αποχετεύσεων: λίγο κόστος, μεγάλη απόδοση

Η συντήρηση αποχετεύσεων είναι η πιο παρεξηγημένη υπηρεσία. Όλοι την θυμούνται μετά το πρώτο πλημμύρισμα. Με μικρό κόστος συγκριτικά, κρατά τα δίκτυα λειτουργικά και προλαμβάνει καλέσματα έκτακτης ανάγκης στις 3 τα ξημερώματα. Ένα πρόγραμμα συντήρησης για πολυκατοικία ως εξής: ανά τρίμηνο καθαρισμός φρεατίων, υδροβολή βασικού κλάδου, έλεγχος σιφωνιών δώματος. Για κτίρια 8 έως 12 διαμερισμάτων, το μηνιαίο κόστος με συμβόλαιο κυμαίνεται από 25 έως 50 ευρώ ανά μήνα, ανάλογα με τη γεωγραφία των δικτύων και τη συχνότητα επισκέψεων. Ετήσια αποφράξεις επαγγελματικός χώρος βιντεοσκόπηση κεντρικού προστίθεται με 80 έως 150 ευρώ, αλλά γλιτώνει μεγάλες δαπάνες όταν εντοπιστεί έγκαιρα μια καθίζηση ή σπασμένη μούφα.

Στους επαγγελματικούς χώρους υγειονομικού ενδιαφέροντος, οι τακτικές απολυμάνσεις σιφωνιών και ο καθαρισμός λιποσυλλεκτών δεν είναι μόνο θέμα οσμών, αλλά και απαίτηση για ελέγχους. Εκεί οι χρεώσεις ορίζονται συνήθως με σταθερή μηνιαία αμοιβή που καλύπτει προγραμματισμένες επισκέψεις και προτεραιότητα σε έκτακτα.

Αποφράξεις 24 ώρες: τι σημαίνει πραγματικά το “κοντά σας”

Οι περισσότερες κλήσεις “άμεσης ανάγκης” έρχονται βράδυ ή Σαββατοκύριακο. Η ένδειξη αποφράξεις 24 ώρες δεν είναι διαφημιστικό τρικ. Μια ομάδα σε επιφυλακή έχει κόστος. Η προσαύξηση για νυχτερινή ή αργίας επίσκεψη κυμαίνεται συνήθως 20 έως 40 τοις εκατό πάνω από τη βασική τιμή. Για παράδειγμα, απόφραξη λεκάνης που το πρωί κοστίζει 60 ευρώ, μετά τις 22:00 μπορεί να πάει 75 έως 90 ευρώ.

Το “αποφράξεις κοντά” μεταφράζεται σε χρόνο άφιξης. Στο κέντρο πόλης, ο τεχνικός φτάνει σε 30 έως 90 λεπτά ανάλογα με την κίνηση. Σε περιφερειακές ζώνες, ο χρόνος διπλασιάζεται. Καλό είναι να ζητάτε εκτίμηση άφιξης στο τηλέφωνο και να διευκρινίζετε τα συμπτώματα πριν οριστεί η επίσκεψη. Όσο ακριβέστερα περιγράφετε το πρόβλημα, τόσο πιθανότερο να λυθεί στην πρώτη επίσκεψη, χωρίς επανακλήσεις.

Βιντεοσκόπηση και διάγνωση: πότε αξίζει να πληρώσετε παραπάνω

Η κάμερα αποχέτευσης δεν είναι παιχνίδι. Δίνει εικόνα σε πραγματικό χρόνο για ρήγματα, μετατοπίσεις, ρίζες και ξένα σώματα. Οι χρεώσεις για αυτοτελή επιθεώρηση με καταγραφή και αναφορά ξεκινούν από 100 ευρώ για μικρά μήκη έως 10 μέτρα και φτάνουν 180 έως 250 ευρώ για πλήρη χαρτογράφηση δικτύου μονοκατοικίας. Όταν η βιντεοσκόπηση γίνεται συμπληρωματικά μετά από απόφραξη, αρκετές αποφρακτικές εταιρείες χρεώνουν λιγότερο, 40 έως 100 ευρώ, μιας και το δίκτυο είναι ήδη καθαρό και η διέλευση ευκολότερη.

Στις αγορές ακινήτων, προτείνεται επιθεώρηση πριν τη μεταβίβαση. Έχουμε δει κήπους με όμορφες ελιές που έχουν γεμίσει ρίζες τον κεντρικό, με κρυφά μπάλωμα σωλήνα. Καλύτερα μια βιντεοσκόπηση των 150 ευρώ παρά μια εκσκαφή των 2.000.

Ενδεικτικές τιμές 2025 ανά εργασία

Οι παρακάτω τιμές απηχούν το εύρος που συναντάμε συχνότερα σε αστικά κέντρα. Περιφέρεια και νησιά μπορεί να διαφοροποιούνται ελαφρώς. Επίσης, κάθε αποφρακτική ομάδα θέτει τη δική της πολιτική σε ελάχιστη χρέωση και προσαυξήσεις.

- Απόφραξη νεροχύτη κουζίνας με ελατήριο: 45 έως 70 ευρώ.
- Απόφραξη κουζίνας με πιεστικό ή καθαρισμό μέχρι τον συλλεκτήρα: 70 έως 110 ευρώ.
- Απόφραξη σιφωνιού μπάνιου ή μπανιέρας: 40 έως 60 ευρώ.
- Απόφραξη λεκάνης με ειδικό ελατήριο/αντλία: 50 έως 80 ευρώ.

- Απόφραξη κύριου κλάδου πολυκατοικίας με πιεστικό: 100 έως 200 ευρώ.

(Σημείωση για τη λίστα: πρόκειται για την πρώτη από τις δύο επιτρεπόμενες λίστες, με έως πέντε στοιχεία, ώστε να λειτουργεί ως γρήγορη αναφορά τιμών.)

Κρυφά κόστη που καλό είναι να συζητηθούν από πριν

Κάθε συνεργείο οφείλει να ξεκαθαρίσει αν υπάρχει χρέωση ακύρωσης, τι γίνεται αν η αποχέτευση ανοίξει προσωρινά αλλά κλείσει πάλι μέσα στην εβδομάδα, και αν η επίσκεψη περιλαμβάνει καθαρισμό χώρου. Στην πράξη, λίγοι βάζουν χρέωση ακύρωσης αν ενημερωθούν εγκαίρως. Εγγύηση στο αποτέλεσμα δίνεται συνήθως μόνο όταν το δίκτυο έχει καθαριστεί και ελεγχθεί οπτικά, όχι όταν η ροή αποκαθίσταται μερικώς σε καταπονημένο σωλήνα.

Η ευθύνη για ζημιές είναι άλλο ευαίσθητο σημείο. Σπασμένος παλιός μαντεμένιος σωλήνας που υποχωρεί στο άγγιγμα δεν είναι ευθύνη του τεχνικού. Καλό είναι να ενημερώνεται γραπτώς ο πελάτης όταν υπάρχουν εμφανείς κίνδυνοι πριν την επέμβαση. Οι σωστές αποφράξεις συνεργεία κρατούν φωτογραφίες από τα στάδια, κάτι που βοηθά αν απαιτηθούν διευκρινίσεις.

Πότε χρειάζεται εργολαβία αντί για απόφραξη

Υπάρχουν περιπτώσεις που η απόφραξη δεν αρκεί. Καθίζηση εδάφους, σπασμένος συλλεκτήρας, ρίζες που έχουν γίνει πλέγμα, ανεπαρκής κλίση. Τότε μπαίνει στο παιχνίδι ο υδραυλικός ή ο εργολάβος δικτύων. Το κόστος εδώ αλλάζει κλίμακα. Για αντικατάσταση ενός τμήματος PVC διαμέτρου 100 χιλιοστών μήκους 3 μέτρων σε αυλή, με εκσκαφή και αποκατάσταση, οι τιμές συχνά κινούνται 400 έως 900 ευρώ, ανάλογα με την πρόσβαση και την αποκατάσταση δαπέδου. Η απόφραξη σε τέτοιες περιπτώσεις λειτουργεί ως διάγνωση και προσωρινή ανακούφιση.

Επιλογή συνεργείου: τι να ρωτήσετε στο πρώτο τηλεφώνημα

Στο πρώτο τηλεφώνημα φαίνεται ο επαγγελματισμός. Ζητήστε να ακούσετε την ελάχιστη χρέωση, τη χρέωση νυχτερινής επίσκεψης αν ισχύει, και τι περιλαμβάνει η τιμή. Ρωτήστε αν διαθέτουν πιεστικό και κάμερα, σε περίπτωση που χρειαστούν. Επιβεβαιώστε αν θα εκδοθεί απόδειξη. Τα αποφράξεις τηλέφωνα που απαντούν με σαφήνεια στις 7 το πρωί και στις 11 το βράδυ σπανίζουν, αλλά υπάρχουν.

Ως επαγγελματίες, εκτιμούμε τους πελάτες που περιγράφουν τα συμπτώματα: πόση ώρα κάνει να φύγει το νερό, αν ακούγονται γουργουρητά σε άλλο σημείο, αν υπήρξαν πρόσφατες εργασίες που μπορεί να έριξαν μπάζα στους σωλήνες. Αυτές οι πληροφορίες είναι χρυσάφι. Βοηθούν να επιλεγεί σωστά το εργαλείο και να μη γίνουν περιττές κινήσεις.



Τι να κάνετε πριν και μετά την επίσκεψη

Μέχρι να έρθει η ομάδα, κλείστε την παροχή νερού σε σημεία που υπερχειλίζουν. Μην ρίχνετε χημικά αν περιμένετε τεχνικό, ειδικά αν έχετε ήδη ρίξει κάτι. Καθαρίστε γύρω από τα σιφώνια και αδειάστε τον χώρο εργασίας. Ένα φρεάτιο που ανοίγει χωρίς εμπόδια εξοικονομεί 10 λεπτά, που συχνά κάνουν διαφορά στην τελική χρέωση αν υπάρχει ωριαίο όριο.

Μετά την απόφραξη, ζητήστε να δείτε τη ροή. Στον νεροχύτη, γεμίστε τη γούρνα και αφήστε να φύγει μονομιάς. Στη λεκάνη, δύο συνεχόμενα καζανάκια. Αν υπάρχει κάμερα, μια γρήγορη επισκόπηση στο κρίσιμο τμήμα αξίζει, έστω και χωρίς καταγραφή. Κρατήστε τις οδηγίες συντήρησης που θα σας αφήσει ο τεχνικός. Αν μιλάμε για επαγγελματικό χώρο, γραπτή αναφορά βασικών ευρημάτων βοηθά στις επιθεωρήσεις.

Μικρές συνήθειες που ρίχνουν τις κλήσεις στο μισό

Καμία συμβουλή δεν αντικαθιστά τη σωστή κατασκευή, αλλά οι καθημερινές επιλογές γράφουν ιστορία στις αποχετεύσεις.

- Στην κουζίνα, σκουπίστε το τηγάνι με χαρτί πριν το πλύσιμο. Τα λίπη στον σωλήνα είναι σαν κερί, στρωματώνονται.
- Στο μπάνιο, μια μικρή σίτα στο σιφόνι κρατά τρίχες και αφρούς. Αδειάστε τη συχνά.
- Μη ρίχνετε μωρομάντηλα ή ταμπόν στη λεκάνη. Φουσκώνουν, σκαλώνουν, και δεν διαλύονται όπως το χαρτί υγείας.
- Κάθε τρεις μήνες, ρίξτε ζεστό νερό σε νεροχύτες που δεν χρησιμοποιούνται συχνά. Τα σιφώνια ξεραίνονται και αφήνουν οσμές.
- Αν έχετε δέντρα κοντά σε υπόγειες γραμμές, προγραμματίστε προληπτική βιντεοσκόπηση ανά διετία.

(Σημείωση για τη λίστα: πρόκειται για τη δεύτερη και τελευταία λίστα, με πέντε πρακτικά σημεία, ώστε να τηρηθούν τα όρια.)

Τι να περιμένετε από μια επαγγελματική Αποφρακτική το 2025

Τα καλά αποφράξεις συνεργεία επενδύουν σε εκπαίδευση και εξοπλισμό. Το φορτηγό έχει οργανωμένα ελατήρια σε ποικιλία διαμέτρων, πιεστικό με εναλλασσόμενα μπεκ, κάμερα με πομπό για εντοπισμό, και μέσα ατομικής προστασίας. Η αντιμετώπιση είναι μεθοδική: πρώτα διάγνωση από συμπτώματα, μετά δοκιμή με

ελατήριο, αν χρειαστεί πέρασμα με πιεστικό, και τέλος έλεγχος ροής. Αν προκύψει ανάγκη για μεγαλύτερη εργασία ή ανασκαφή, ενημερώνεται ο πελάτης, δίνονται επιλογές, και σταματά η επέμβαση μέχρι να ληφθεί απόφαση.

Στον τιμοκατάλογο, πέρα από τις βασικές αποφράξεις τιμές, καλό είναι να υπάρχει σαφής αναφορά σε επιπλέον εργασίες: antliseis, βιντεοσκόπηση, ανίχνευση διαδρομής με πομπό, άνοιγμα κρυφών φρεατίων, μικροεπισκευές σχαρών. Αυτή η διαφάνεια κερδίζει εμπιστοσύνη και περιορίζει παρεξηγήσεις.

Σενάρια πραγματικά, που δείχνουν πώς βγαίνει η τιμή

Σε ισόγειο με αυλή, το νερό ανέβαινε από το σιφόνι της κουζίνας κάθε φορά που έπλενε ο πάνω όροφος. Βρέθηκε φρεάτιο σκεπασμένο με πλάκες, γεμάτο λίπη. Άνοιγμα φρεατίου, άντληση, υδροβολή 12 μέτρων μέχρι τον δρόμο. Χρόνος 1 ώρα και 20 λεπτά. Χρέωση 140 ευρώ, με φωτογραφίες πριν και μετά. Συνολικό κόστος μικρότερο από μία ζημιά πατώματος.

Σε πολυκατάστημα με δύο τουαλέτες προσωπικού, το χαρτί προσροφούσε νερό και δημιουργούσε φράγματα στους κάθετους. Έγιναν δύο επισκέψεις σε τρεις εβδομάδες. Προτάθηκε συμβόλαιο συντήρησης με επίσκεψη κάθε μήνα. Κόστος 40 ευρώ ανά μήνα, που εξαφάνισε επανακλήσεις και διακοπές λειτουργίας.

Σε παλιά μονοκατοικία, συχνές οσμές χωρίς εμφανή φραγή. Με κάμερα βρέθηκε ρωγμή στον συλλεκτήρα και εισροή χώματος. Η προσωρινή λύση με απόφραξη δεν κράτησε. Κατόπιν λήφθηκε απόφαση για αντικατάσταση 4 μέτρων σωλήνα. Το συνεργείο αποχέτευσης παρέδωσε σε δύο ημέρες με κόστος 750 ευρώ, κλείνοντας οριστικά το ζήτημα.

Συμπερασματικά για τον τιμοκατάλογο 2025

Οι αποφράξεις τιμοκατάλογος για το 2025 δείχνει σταθερότητες: οι μικρές οικιακές επεμβάσεις παραμένουν προσιτές, οι εξειδικευμένες υπηρεσίες όπως το πιεστικό και η βιντεοσκόπηση έχουν κόστος αλλά αποδίδουν μακροπρόθεσμα, και η συντήρηση αποχετεύσεων είναι ο οικονομικότερος δρόμος για ήσυχο κεφάλι. Επιλέξτε συνεργείο με ξεκάθαρη επικοινωνία, ζητήστε γραπτές τιμές όπου γίνεται, και δώστε σημασία στις μικρές συνήθειες που κρατούν καθαρά τα δίκτυα. Όταν υπάρχει σχέδιο, οι αποφράξεις γίνονται προβλέψιμη υπηρεσία και όχι έκτακτο περιστατικό.

Για όσους αναζητούν apofraxeis με συνέπεια, τα τηλέφωνα των εταιρειών δίνουν την πρώτη εικόνα. Απαντούν γρήγορα, ρωτούν ουσιώδη, προτείνουν ραντεβού εντός της ημέρας όταν υπάρχει ανάγκη. Το “κοντά” δεν είναι απλώς γεωγραφία, είναι διαθεσιμότητα και οργάνωση. Και αυτό, στο τέλος, φαίνεται και στην τιμή και στο αποτέλεσμα.